12 лет работы с девелоперами

презентация агентства «Маркетинг-Консультант»

МАРКЕТИНГ®
КОНСУЛЬТАНТ

НАШЕ ДЕЛО

В большом или малом проекте главное для нас — результат. Результат, который можно измерить.

Центр стратегических разработок

Разработка комплексных коммуникативных стратегий, направленных на формирование премии к рынку и обеспечение планируемых продаж. Мы не только разрабатываем название и помогаем определиться компании с позиционированием, мы анализируем ситуацию на рынке, целевую аудиторию, прописываем подробный план действий.

Дизайн-студия

Простые и понятные визуальные коммуникации, которые раскрывают и усиливают продукт. Дизайн может быть удобным, красивым, современным, легким, эстетичным...
Но все это не имеет значения, если он не решает поставленной задачи продвижения бренда.

Центр маркетинговых исследований

Качественно проработанные, своевременные и точные данные для принятия верных управленческих решений позволят вам быть более эффективными как на этапе выхода на рынок, так и в текущей деятельности компании.

Рекламное агентство

Разработка и сопровождение маркетинговых коммуникаций с четко измеримыми параметрами эффективности. В любом регионе России на системной основе.

Центр управления продажами

Проведение аудита сектора продаж позволяет быстро разобраться в проблемных зонах (воронке продаж, конверсии, навыках менеджеров). При необходимости мы перенастраиваем бизнес-процессы для увеличения объемов продаж девелоперской компании.

Сервисная служба

Включает в себя бухгалтерию и юридический отдел, которые обеспечивают оперативный документооборот и должный уровень юридической безопасности в сфере рекламы.

НАШ ОПЫТ

КЛИЕНТЫ / ДЕВЕЛОПЕРЫ

БРУСНИКА
КОРТРОС
FORUM GROUP
УНИСТРОЙ
ДРЕВО девелоперская компания
СИБАКАДЕМСТРОЙ
СИНАРА ДЕВЕЛОПМЕНТ

ПРОЕКТЫ

Европейский микрорайон
NOVIN квартал
Видный микрорайон
СОЛНЕЧНЫЙ жилой район
RIVIERA CLUB residence
КАМЕННЫЙ РУЧЕЙ жилой комплекс
жилой комплекс Томилино
Декабристов тихий квартал
PARK TOWN жилой комплекс
CLUB VILLAS XXII CARAT PALM JUMEIRAH
CRONA квартал
ART CITY жилой комплекс
Южный Город
ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД микрорайон
KH/

ЭФФЕКТИВНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО С ЗАСТРОЙЩИКАМИ

1 Мы посещаем строительные площадки и офисы продаж клиентов регулярно, **несколько раз в месяц.**

2 Обладая большим опытом работы с девелоперами, мы точно знаем, какие действия стоит предпринять в тот или иной период времени **для достижения максимального результата.**

3 **Мы работаем с разными проектами.** От локальной точечной застройки до больших микрорайонов. Стоимость квадратного метра в проектах, с которыми мы работаем, варьируется от 50 000 руб./м^2 до 200 000 руб./м^2.

4 **Задача нашей работы – донести уникальность девелоперского проекта до потребителя и** дать ему возможность получить удовольствие от коммуникации с вашим брендом.

КАРТА РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ

Общая площадь:

2 250 000 м^2

15 Городов России

18 Строительных компаний

22 Девелоперских проектов

СОЛНЕЧНЫЙ
жилой район

Локация:
Екатеринбург

Формат освоения:
Комплексное освоение территории

Сроки строительства:
2013-2025 годы

Застройщик:
The Forum Group

Объем застройки:
362 Га, 2 500 000 м²

Класс:
Эконом

Объем работ:
– комплексная коммуникационная стратегия;
– разработка визуальных коммуникаций.

посмотреть проект

KH/

Локация:
Екатеринбург

Формат освоения:
Жилой дом

Сроки строительства:
2013-2016 годы

Застройщик:
«Брусника»

Объем застройки:
88 квартир

Класс:
Премиум

Объем работ:
– комплексная коммуникационная стратегия;
– разработка визуальных коммуникаций.

Европейский
ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА

Локация:
Тюмень

Формат освоения:
Комплексное освоение территории

Сроки строительства:
2010-2018 годы

Застройщик:
«Брусника»

Объем застройки:
24 Га, 26 жилых домов

Класс:
Эконом-комфорт

Лучший девелоперский проект России в категории мастер-план, в 2014 году (по версии FIABCI)

Объем работ:
– разработка комплексной коммуникативной стратегии;
– создание визуальных коммуникаций;
– сопровождение маркетинговых и визуальных коммуникаций;
– выход на заданные KPI.

посмотреть проект

NOVIN
квартал

Локация:
Тюмень

Формат освоения:
Комплексное освоение территории

Сроки строительства:
2013-2018 годы

Застройщик:
«Брусника»

Объем застройки:
10,5 Га, 6 домов

Класс:
Комфорт

Объем работ:
– разработка комплексной коммуникативной стратегии;
– создание визуальных коммуникаций;
– сопровождение маркетинговых и визуальных, коммуникаций;
– выход на заданные KPI.

посмотреть проект

ART CITY | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Локация:
Казань

Формат освоения:
Комплексное освоение территории

Сроки строительства:
2015-2021 годы

Застройщик:
«Унистрой»

Объем застройки:
32 Га, 250 000 м²

Класс:
Эконом-комфорт

Объем работ:
– аудит маркетинга;
– аудит продаж, реинжиниринг сектора продаж, система обучения менеджеров;
– комплексная коммуникационная стратегия;
– разработка логотипа и фирменного стиля.

посмотреть визуальные коммуникации

Южный Город

Локация:
Самара

Формат освоения:
Комплексное освоение территории

Сроки строительства:
2013-2032 годы

Застройщик:
«Древо»

Объем застройки:
2067 Га, 6 500 000 м²

Класс:
Эконом, комфорт

Объем работ:
– аудит продаж, реинжиниринг сектора продаж;
– маркетинг продукта согласно Матрице качественного роста;
– комплексная коммуникационная стратегия;
– расширение элементов визуальных коммуникаций;
– адаптация стандартов оформления строительной площадки под проект;
– маркетинговый контроль реализации.

Перейти на сайт проекта

RIVIERA CLUB
residence

Локация:
Кипр, г. Пафос

Формат освоения:
Квартальная

Сроки строительства:
2013-2018 годы

Застройщик:
Andromeda Bay Ltd

Объем застройки:
≈ 1 Га,

Класс:
Luxury

Объем работ:
– комплексная коммуникационная стратегия;
– разработка логотипа и фирменного стиля.

перейти на сайт проекта

CLUB VILLAS

XXII CARAT

PALM JUMEIRAH

Локация:
ОАЭ, Джумейра

Формат освоения:
Квартальная

Сроки строительства:
2015-2017 годы

Застройщик:
The Forum Group

Объем застройки:
4.7 Га, 22 000 м²

Класс:
Ultra-luxury

Объем работ:
– комплексная коммуникационная стратегия;
– бренд-стратегия;
– разработка логотипа и фирменного стиля;
– сопровождение маркетинговых и визуальных коммуникаций;
– сопровождение коммуникаций в сфере продаж;
– выход на заданные KPI.

перейти на сайт проекта

ПО ПРИГЛАШЕНИЮ «СБЕРБАНКА РОССИИ» СЕРГЕЙ РАЗУВАЕВ ВЫСТУПИЛ НА КОНФЕРЕНЦИИ «ИННОВАЦИИ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ»

17-18 февраля 2017 года в Сочи состоялась IV Всероссийская ежегодная конференция «Инновации рынка недвижимости». В мероприятии приняли участие более 1300 человек – представителей партнеров «Сбербанка», среди которых компании-застройщики, агентства недвижимости и другие участники рынка.

Сергей Разуваев выступил с докладом о Матрице качественного роста девелопера — инструменте, позволяющем девелоперам сориентироваться и наметить векторы развития в продукте, продажах, управлении объектами, продвижении, взаимодействии с жителями, во внешней среде.

посмотреть выступление

СБЕРБАНК
Всегда рядом

ПРОДАЖИ НА МАКСИМУМЕ

ПРОДАЖИНАМАКСИМУМЕ.РФ

Конференция для девелоперов
и агентств недвижимости

26 АПРЕЛЯ	НОВОСИБИРСК
25 ИЮЛЯ	ЕКАТЕРИНБУРГ
5 СЕНТЯБРЯ	ЧЕЛЯБИНСК
25 ОКТЯБРЯ	УФА
14 НОЯБРЯ	САМАРА
5 ДЕКАБРЯ	ТЮМЕНЬ

Мы проводим специализированные конференции для девелоперов по всей стране. В этом году конференции «Продажи на максимуме» уже состоялись в Новосибирске, Екатеринбурге, Челябинске. На очереди - Уфа, Самара и Тюмень. Актуальное расписание и программу конференций можно посмотреть на сайте продажинамаксимуме.рф. Мероприятия в разных городах посетили порядка 780 девелоперов и специалистов рынка недвижимости.

перейти на сайт конференции

ОРГАНИЗАТОРЫ:

N1.RU

МАРКЕТИНГ КОНСУЛЬТАНТ®

КАК ЭТО БЫЛО

Новосибирск

Екатеринбург

Челябинск

БИБЛИОТЕКА ДЕВЕЛОПЕРА

За 12 лет нами были наработаны многие навыки продвижения девелоперских проектов на рынке. В своих книгах мы подробно рассказываем о подводных камнях и точках роста для девелопера.

издательство
МАНН, ИВАНОВ И ФЕРБЕР

2011 г.

2015 г.

2016 г.

2017 г.

МАРКЕТИНГ КОНСУЛЬТАНТ®

Тюмень, ул. Водопроводная, 16/1, 2 этаж
тел.: (3452) 395-471

gmk.ru

ГМК МАРКЕТИНГ КОНСУЛЬТАНТ ®